

## 철거공사 견적서 제출 공고

### 1. 견적제출에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 본점하나로마트 주차장 부지 단독주택 철거공사

나. 공사현장 : 경남 함안군 가야읍 말산리 168-1

다. 공사규모 : 대상 부지내 건축물 철거 및 폐기물 처리, 매립·평탄작업 일체

1) 대지면적 : 274m<sup>2</sup>

2) 주요 건축물 연면적 : 건축물 176.37m<sup>2</sup>

(단독주택 1층 96m<sup>2</sup>, 2층 53m<sup>2</sup>, 창고 20.17m<sup>2</sup>, 창고7.2m<sup>2</sup>)

라. 철거기간 : 계약일로부터 20일 이내

☞ 계약조건 등에 관한 내용은 추후 계약상대자와 협의 예정

마. 공사내용 :

1) 공사현장부지 내 기존 건축물 및 시설물 일체 철거공사

2) 행정관련 모든 인허가 업무 전반

3) 대상지 대지 내 상·하수 배관 및 창고, 종속물, 포장층, 건축물 등 전부 포함

4) 위치내 폐기물 전체 및 철거관련 폐기물 신고, 멸실 제반 행정비용, 용역 전부(철거감리비용 제외), 되메우기 후 **평탄화 작업까지 완료**하여야 함.

5) 석면철거관련 비용 전부 및 작업부산물(고재) 포함

6) 철거시 발생하는 폐수 및 폐기물 전체 포함

7) 철거공사에 필요한 흙막이, 가설재 설치(펜스, 안전시설물 등) 포함

8) 분진발생, 주변 건물에 대한 파손 등 민원 최소화 조치 및 민원 해결

9) 운송시 살수 비용, 현장 내 사용전기 등 제반비용 시공사 부담

10) 함안축산농협에서 요구하는 모든 사항을 포함하며, 법률과 함안군 조례에 완전 합당하도록 철거공사를 마무리하는 조건임

11) 지급자재 : 없음

12) 건축물 해체신고 확인증 발급 완료건(해체계획서 토대로 공사 진행요청)

바. 소요기간(발주처) : 함안축산업협동조합

## 2. 견적제출 개시 및 개찰의 일시와 장소

구 분	현장설명	견적제출 개시일시	견적제출 마감일시	개찰 및 수의계약 대상자 선정
일 시	생략	2023.11.01.(수) 09:00	2023.11.08.(수) 17:00	2023.11.10.(금) 개별통지
장 소	경남 함안군 가야읍 중앙북길 16-19 2층 총무과			

※ 견적서 제출 시 밀봉 및 직인 날인

※ 장소 및 일시는 당 농협 사정에 따라 추후 변경될 수 있음

※ 개별 통지

## 3. 견적서 제출 및 계약방법

가. 견적서에 의한 수의계약, 최저가, 제한경쟁, 총액견적 제출대상 공사입니다.

나. 지역제한(경상남도), 실적제한, 청렴계약제 시행 대상 공사입니다.

다. 건축물 해체 시 모든 공사비를 포함한 금액입니다.

라. 견적서 제출 방법 : 함안축산농협 총무과에 방문·직접제출에 한합니다.

마. 산업안전보건관리비, 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료는 사후정산 대상 공사입니다. 참가자는 견적금액 산정시 산업안전보건관리비, 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료는 공사입찰(특별)유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건에서 정하는 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

## 4. 현장설명

가. 이 공사는 현장설명은 생략합니다.

다. 공고 이후 해체공사계획서 및 현장답사를 통하여 제반여건 및 현장상황을 파악하기 바라며, 견적금액 산정에 대한 책임은 당사자에게 있습니다.

## 5. 계약상대자 선정 방법

가. 본 공사는 총액으로 견적서를 제출하여야 하며, 최저가격으로 제출한 자를 계약상대자로 결정합니다.

나. 선정업체 외 별도통보 없습니다.

## 6. 견적제출 참가자격

가. 「주된 영업소가 공고일 전일 기준으로 경상남도에 있는 업체로서, 다음 각호의 조건을 모두 갖춘 업체이어야 합니다.

- 1) 건설산업기본법령에 의한 종합건설업종 중 건축공사업 면허를 보유한 업체 또는 비계·구조물 해체공사업 면허를 소지한 업체
- 2) 공고일 전일 기준으로 5년 이내에 단일 사업 건 기준 연면적 200㎡ 이상의 철거공사 실적이 있는 업체
- 3) 입찰일 현재 부도(지급정지) 또는 파산, 회생절차, 워크아웃 중(신청을 포함한다)에 있는 업체와 농협, 국가, 지방자치단체, 공공기관(공공기관 운영에 관한 법률 또는 지방공기업법에서 정하는 기관)으로부터 부정당업자 제재중인 업체는 견적제출에 참여할 수 없습니다.

## 7. 입찰보증금

가. 입찰보증금은 납부 받지 않습니다.

## 8. 계약대상자 결정

가. 견적금액을 제출한 자 중에서 최저가격(부가세포함)으로 제출한 자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 낙찰자로 선정된 자는 낙찰통보를 받은 날로부터 5일 이내 계약을 체결하여야 합니다.

## 9. 견적서 제출 참가 서류 목록

가. 견적서 제출 참가 신청서 1부.

나. 견적서 1부.

다. 인감증명서 원본 및 인감도장(참가신청서상의 사용인감)

라. 당해 공사에 해당하는 면허증 또는 면허수첩 사본 각1부.

마. 철거실적 증명서류

바. 사업자등록증 사본, 재직증명서(대리인), 위임장(대리인), 신분증

사. 개인정보 수집·이용·제공 동의서 (입찰용)

※모든 서류의 사본 제출 시에는 원본과 같음 표시 후 인감 날인

## 10. 기타 참고사항

- 가. 견적제출에 참가하고자 하는 자는 반드시 공고문, 해체공사계획서, 입찰설명서 등 기타 견적제출에 필요한 모든 사항을 숙지하고 견적제출에 응하여야 하며 숙지하지 못한 책임은 참가자에게 있습니다.
- 나. 본 공고문의 전문은 우리농협 홈페이지([www.haman.nonghyupi.com](http://www.haman.nonghyupi.com))에서 직접 확인하여야 하며, 다른 경로(입찰정보사이트 또는 협회)를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 우리 농협은 이에 책임을 지지 않습니다.
- 다. 본 공사는 총액입찰로서 공사비를 직접 검토·산출하여 제출하는 입찰이므로 견적 금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 라. 모든 사항은 농협 계약규정을 준용합니다.
- 마. 견적서 제출에 참여한 자는 모두 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 자는 계약체결시 청렴이행각서를 제출하여야 합니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 함안축산농협 총무과(☎ 055)582~7897)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2023년 11월 01일



함안축산농협동조합장